

รายการ	เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ	
วงเงินกู้	สูงสุดไม่เกิน 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน)	
อัตราดอกเบี้ย	ตามประกาศของสหกรณ์ ร้อยละ 4.00 ต่อปี (ไม่มีเงินเฉลี่ยคืน)	
สิทธิพิเศษ	<ol style="list-style-type: none"> ได้รับการยกเว้นค่าธรรมเนียมการจดจำนอง ดอกเบี้ยลดหย่อนภาษีได้ 	
วัตถุประสงค์	มี 5 ประเภท	วงเงินกู้
	1. เพื่อปลูกสร้างบ้านในที่ดินที่สมาชิกผู้กู้เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์	กู้ได้ไม่เกิน 90 % ของหลักทรัพย์ วงเงินสูงสุด 3,000,000 บาท
	2. เพื่อการก่อสร้างหรือการต่อเติมการปรับปรุงที่อยู่อาศัยของตนเองและครอบครัว	กู้ได้ไม่เกิน 80 % ของหลักทรัพย์ วงเงินสูงสุด 2,000,000 บาท
	3. ซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง	กู้ได้ไม่เกิน 90 % ของหลักทรัพย์ วงเงินสูงสุด 5,000,000 บาท
	4. ซื้อห้องชุดในอาคารชุดเป็นที่พักอาศัย	กู้ได้ไม่เกิน 90 % ของหลักทรัพย์ วงเงินสูงสุด 5,000,000 บาท
	5. เพื่อการไถ่ถอนจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ห้องชุด อาคารชุด เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองและครอบครัว	วงเงินสูงสุด 5,000,000 บาท
คุณสมบัติผู้กู้	<ol style="list-style-type: none"> เป็นสมาชิกติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 5 ปี จะต้องส่งเงินค่าหุ้นรายเดือนไม่น้อยกว่า 60 งวด 	
งวดส่งคืน	วงเงินกู้ไม่เกิน 3,000,000 บาท ส่งคืนไม่เกิน 240 งวด และไม่เกินอายุ 70 ปี วงเงินกู้ตั้งแต่ 3,000,001 – 5,000,000 บาท ส่งคืนไม่เกิน 360 งวด และไม่เกินอายุ 70 ปี กรณีส่งเกินอายุ 60 ปี จะต้องมีเงินบำนาญหรือเงินบำเหน็จรายเดือนพอหักชำระหนี้ โดยจะต้องแสดงวิธีการคำนวณเงินบำนาญหรือเงินบำเหน็จ เพื่อประกอบการพิจารณา	
กรณีกู้ร่วม	ได้แก่ สามี ภรรยา บิดา มารดาหรือบุตร จะต้องเป็นสมาชิกไม่น้อยกว่า 5 ปี และส่งเงินค่าหุ้นรายเดือนครบ 60 งวด	
เงินได้รายเดือนคงเหลือ	เมื่อกู้แล้วต้องมีเงินได้รายเดือนคงเหลือ 2,000 บาท	
หลักทรัพย์ที่ใช้จำนอง	<ol style="list-style-type: none"> ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างอันปลอดภาระจำนองรายอื่น ห้องชุดอันปลอดภาระจำนองรายอื่น อาคารชุด ซึ่งซื้อโดยตรงจากโครงการหรืออื่นๆ 	
หลักทรัพย์ค้ำประกันและสถานที่เสี่ยงภัยที่ไม่รับจดทะเบียนจำนอง	<ol style="list-style-type: none"> นส.3 ก. ที่ดิน ส.ป.ก. โฉนดที่ดินที่สลักหลังโฉนดห้ามโอน โฉนดที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ไม่มีทางสัญจร โดยรถยนต์เข้า-ออก เป็นที่ดินประเภทปิด โฉนดที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่เป็นสถานที่เสี่ยงภัย และไม่สามารถเข้าประเมินราคาได้ 	
ประกันภัย	สหกรณ์จะเป็นผู้จัดการประกันอัคคีภัยตัวบ้านตามวงเงินที่กู้เป็นอย่างต่ำ โดยสมาชิกจะต้องเป็นผู้ชำระค่าเบี้ยประกันอัคคีภัยทุกปี จนกว่าจะหมดภาระในการชำระหนี้	